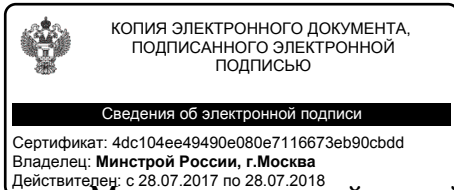
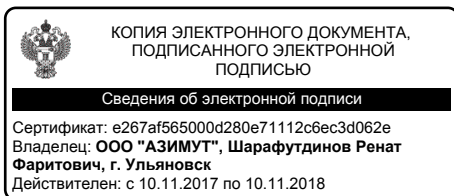


Утверждена
 приказом Министерства строительства
 и жилищно-коммунального хозяйства
 Российской Федерации
 от 20 декабря 2016 г. N 996/пр



Проектная декларация

18-73-000135-02 от 03.04.2018

Многоквартирный жилой дом, расположенный по адресу: г. Ульяновск, Ленинский район, ул. Скочилова (кадастровый номер 73:24:040303:5166)

Информация о застройщике

Раздел 1. О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении

1.1. О фирменном наименовании (наименовании) застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма	Общество с ограниченной ответственностью (12300)
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы	"АЗИМУТ"
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы	"АЗИМУТ"
1.2. О месте нахождения застройщика - адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс	432044
	1.2.2	Субъект Российской Федерации	Ульяновская область
	1.2.3	Район субъекта Российской Федерации	
	1.2.4	Вид населенного пункта	Город
	1.2.5	Наименование населенного пункта	Ульяновск
	1.2.6	Элемент улично-дорожной сети	Улица

	1.2.7	Наименование элемента улично-дорожной сети	Хрустальная
	1.2.8	Тип здания (сооружения)	Дом: 41А Корпус: Строение:
	1.2.9	Тип помещений	Квартира: Комната: Офис: 1 Помещение:
1.3. О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели	Понедельник
	1.3.2	Рабочее время	08:00 - 17:00
1.3. О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели	Вторник
	1.3.2	Рабочее время	08:00 - 17:00
1.3. О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели	Среда
	1.3.2	Рабочее время	08:00 - 17:00
1.3. О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели	Четверг
	1.3.2	Рабочее время	08:00 - 17:00
1.3. О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели	Пятница
	1.3.2	Рабочее время	08:00 - 17:00
1.4. О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и	1.4.1	Номер телефона	8(8422) 73-58-02
	1.4.2	Адрес электронной почты	premyera@tehno73.ru

адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети	1.4.3	Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет"	www.nordpark73.ru
1.5. О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика	1.5.1	Фамилия	Шарафутдинов
	1.5.2	Имя	Ренат
	1.5.3	Отчество	Фаритович
	1.5.4	Наименование должности	Директор
1.6. Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика	«Инвестиционно-строительная компания «Премьера» (сокращенно – «ИСК «Премьера») Группа компаний «Премьера» (сокращенно – ГК «Премьера»)

Раздел 2. О государственной регистрации застройщика

2.1. О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Индивидуальный номер налогоплательщика	7326050049
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер	1157326001744
	2.1.3	Год регистрации	2015

Раздел 3. Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени, отчества физического лица - учредителя (участника), а также процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в органе управления этого юридического лица

3.1. Об учредителе - юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма	Общество с ограниченной ответственностью (12300)
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы	"Премьера"
	3.1.3	Индивидуальный номер налогоплательщика	7325078468
	3.1.4	% голосов в органе управления	20
3.2. Об учредителе - юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации	3.2.1	Фирменное наименование организации	
	3.2.2	Страна регистрации юридического лица	
	3.2.3	Дата регистрации	
	3.2.4	Регистрационный номер	
	3.2.5	Наименование регистрирующего органа	
	3.2.6	Адрес (место нахождения) в стране регистрации	
	3.2.7	% голосов в органе управления	
3.3. Об учредителе - физическом лице	3.3.1	Фамилия	Шарафутдинов
	3.3.2	Имя	Ренат
	3.3.3	Отчество (при наличии)	Фаритович
	3.3.4	Гражданство	Россия
	3.3.5	Страна места жительства	Россия
	3.3.6	% голосов в органе управления	80

Раздел 4. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию

4.1. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства	Многоквартирный жилой дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации	Ульяновская область
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации	
	4.1.4	Вид населенного пункта	Город
	4.1.5	Наименование населенного пункта	Ульяновск
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети	Улица
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети	Скочилова
	4.1.8	Тип здания (сооружения)	Дом: нет Корпус: Строение:
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение	
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию	4 кв. 2017 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	18.10.2017

	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	73-73-183-2017
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	Администрация г. Ульяновска

Раздел 5. О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства

5.1. О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы	
	5.1.2	Индивидуальный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик	
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	

безопасность объектов капитального строительства	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	
	5.1.5	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик	
5.2. О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы	
	5.2.2	Индивидуальный номер налогоплательщика некоммерческой организации	

Раздел 6. О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату

6.1. О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата	31.03.2018
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности, тыс.руб.	651000,00
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности, тыс.руб.	11957000,00

	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности, тыс.руб.	55069000,00
--	-------	--	-------------

Раздел 7. Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации", а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"

7.1. О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"	7.1.1	Размер уставного (складочного) капитала застройщика установленным требованиям	
	7.1.2	Процедуры ликвидации юридического лица – застройщика	Не проводятся
	7.1.3	Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – застройщика	Отсутствует
	7.1.4	Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика	Отсутствует

	7.1.5	<p>В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений</p>	Отсутствует
--	-------	---	-------------

	7.1.6	<p>В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд", сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений</p>	Отсутствует
--	-------	---	-------------

	7.1.7	В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица)	Отсутствует
--	-------	--	-------------

	7.1.8	<p>Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика</p>	Отсутствует
	7.1.9	<p>Заявление об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке</p>	

	7.1.10	Решение по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации	
	7.1.11	Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика	Отсутствует

	7.1.12	<p>Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика</p>	Не применялись
<p>7.2. О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"</p>	7.2.1	<p>Размер суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанными поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее - юридическое лицо - поручитель), установленным требованиям</p>	

	7.2.2	Процедуры ликвидации юридического лица – поручителя	
	7.2.3	Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица - поручителя	
	7.2.4	Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица - поручителя	

	7.2.5	<p>В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений</p>	
--	-------	---	--

	7.2.6	<p>В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд", сведения о юридическом лице - поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений</p>	
--	-------	--	--

	7.2.7	<p>В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - поручителя (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица)</p>	
--	-------	--	--

	7.2.8	<p>Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица - поручителя</p>	
	7.2.9	<p>Заявление об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке</p>	

	7.2.10	Решение по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации	
	7.2.11	Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя	

	7.2.12	Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя	
--	--------	--	--

Раздел 8. Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике

8.1. Иная информация о застройщике	8.1.1	
------------------------------------	-------	--

Информация о проекте строительства

Раздел 9. О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках

9.1. О количестве объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация	1
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких объектов капитального строительства в границах являющегося элементом планировочной структуры квартала, микрорайона, предусмотренным утвержденной документацией по планировке территории	
9.2. О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства	Многоквартирный дом
	9.2.2	Субъект Российской Федерации	Ульяновская область
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации	
	9.2.4	Вид населенного пункта	Город
	9.2.5	Наименование населенного пункта	Ульяновск
	9.2.6	Округ в населенном пункте	
	9.2.7	Район в населенном пункте	
	9.2.8	Вид обозначения улицы	Улица
	9.2.9	Наименование улицы	Скочилова
	9.2.10	Дом	нет
	9.2.11	Литера	
	9.2.12	Корпус	
	9.2.13	Строение	

	9.2.14	Владение	
	9.2.15	Блок-секция	
	9.2.16	Уточнение адреса	Многоквартирный жилой дом №2 по адресу: Ульяновская область, г. Ульяновск, ул. Скочилова, кадастровый номер земельного участка 73:24:040303:5166
	9.2.17	Назначение объекта	Жилое
	9.2.18	Минимальное количество этажей в объекте	11
	9.2.19	Максимальное количество этажей в объекте	11
	9.2.20	Общая площадь объекта (кв. м.)	12 992,36
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта	Наружные стеновые панели - навесные железобетонные однослойные
	9.2.22	Материал перекрытий	Многослойные плиты безопалубочного формирования
	9.2.23	Класс энергоэффективности	В (Высокий)
	9.2.24	Сейсмостойкость	нет

Раздел 10. О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом

10.1. О виде договора, для исполнения	10.1.1	Вид договора	
---------------------------------------	--------	--------------	--

которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.2	Номер договора	
	10.1.3	Дата заключения договора	
10.2. О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания	Акционерное общество (12200)
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы	"Стройизыскания"
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания	
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания	
	10.2.5	Отчество индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания (при наличии)	
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания	7325018765
10.3. О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно- строительное проектирование	Общество с ограниченной ответственностью (12300)

	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы	"ЖилПроект"
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование	
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование	
	10.3.5	Отчество индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование (при наличии)	
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование	7325129225
10.3. О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование	Общество с ограниченной ответственностью (12300)
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы	"Газпром теплоэнерго Ульяновск"
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование	

	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование	
	10.3.5	Отчество индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование (при наличии)	
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование	7315005090
10.3. О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование	Общество с ограниченной ответственностью (12300)
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы	"Газпром газораспределение Ульяновск"
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование	
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование	
	10.3.5	Отчество индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование (при наличии)	

	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование	7303022447
10.4. О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы	Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий	04.12.2017
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий	73-2-1-2-0039-17
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий	Общество с ограниченной ответственностью (12300)
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы	"Экспертиза строительных проектов"
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий	7325135236

10.4. О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы	Положительное заключение экспертизы результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий	08.11.2017
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий	77-2-1-1-0186-17
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий	Общество с ограниченной ответственностью (12300)
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы	"Статус"
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий	7701401250
10.4. О результатах экспертизы проектной документации и результатов	10.4.1	Вид заключения экспертизы	Положительное заключение экспертизы результатов инженерных изысканий

инженерных изысканий	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий	01.11.2016
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий	77-2-1-1-0183-16
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий	Общество с ограниченной ответственностью (12300)
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы	"Статус"
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий	7701401250
10.5. О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы	
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы	

	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы	
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы	
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы	
10.6. Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов	ЖК НОРДПАРК; ЖК NORDПАРК * город на природе * перевод с английского языка слова «NORD» - северный.

Раздел 11. О разрешении на строительство

11.1. О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство	73-73-884-2017
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство	12.12.2017
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство	20.08.2019
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство	
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство	Администрация г. Ульяновска

Раздел 12. О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка

12.1. О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок	Право собственности
	12.1.2	Вид договора	Договор купли-продажи земельного участка
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок	нет
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок	14.09.2015
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок	
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок	
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор	
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность	
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность	

	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность	
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности	
12.2. О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка	Застройщик
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка	
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы	
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка	
	12.2.5	Имя собственника земельного участка	
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка	
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка	
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок	
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком	
12.3. О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка	73:24:040303:5166
	12.3.2	Площадь земельного участка (с указанием единицы измерения)	8325 кв.м.

Раздел 13. О планируемых элементах благоустройства территории

13.1. Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров	На территории участка жилого дома размещены площадки для занятий физкультурой, чистки ковров и хозяйственные площадки для мусорных контейнеров и крупногабаритных отходов. Предусмотрены тротуары с асфальтобетонным покрытием, а так же проезды , площадки для стоянки автотранспорта и проезд для пожарной техники, которые выполнены с твёрдым асфальтобетонным покрытием.
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест)	С северной и восточной стороны дома предусмотрено 66 мест для стоянки автомашин, из них 6 машино/мест для автотранспорта инвалидов.
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов)	Площадки для отдыха взрослых, площадки для активного отдыха детей предусмотрены на смежных участках.
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства)	Площадки для мусорных контейнеров и крупногабаритных отходов расположены с северной стороны дома.

	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению	Свободная от застройки территория озеленяется посевом многолетних трав, посадкой кустарника и саженцев лиственных деревьев.
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц	Соответствует
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия)	Светильник, НТУ-06-100-01 с лампой энергосберегающей 23W/827 E27. Технические условия №01/08 от 15.08.2017 г., выданы ООО «ЭнергоХолдинг», срок действия – 15.08.2019 г.
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства	

Раздел 14. О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи

14.1. О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения	Электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	Общество с ограниченной ответственностью (12300)

	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы	"ЭнергоХолдинг"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	7327050845
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	15.08.2017
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	01/08
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	15.08.2019
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения (руб.)	96 027
14.1. О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения	Холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	Муниципальное унитарное предприятие (65243)

	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы	Ульяновское водопроводно-канализационное хозяйство «Ульяновскводоканал»
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	7303005240
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	12.09.2017
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	1699-Ю
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	12.09.2020
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения (руб.)	1 712 674
14.1. О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения	Ливневое водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	Муниципальное бюджетное учреждение (75403)

	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы	"Дорремстрой"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	7326045761
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	21.08.2017
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	107
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	20.08.2018
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения (руб.)	0
14.1. О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения	Бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	Муниципальное унитарное предприятие (65243)

	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы	Ульяновское водопроводно-канализационное хозяйство «Ульяновскводоканал»
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	7303005240
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	12.09.2017
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	1699-Ю
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	12.09.2020
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения (руб.)	1 712 674
14.1. О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения	Газоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	Общество с ограниченной ответственностью (12300)

	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы	"Газпром газораспределение Ульяновск"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	7303022447
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	25.10.2017
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	1150-002-03/1-ТП
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	25.04.2020
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения (руб.)	43 322,52
14.1. О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения	Газоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	Общество с ограниченной ответственностью (12300)

	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы	"Газпром газораспределение Ульяновск"	
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	7303022447	
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	25.10.2017	
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	1151-002-03/1-ТП	
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	25.04.2020	
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения (руб.)	44 810,5	
	14.2. О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи	Проводная телефонная связь
		14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи	Общество с ограниченной ответственностью (12300)

	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы	«Телеком.ру»
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи	7327049769

Раздел 15. О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках

15.1. О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений	189
	15.1.2	Количество нежилых помещений	0
	15.1.2.1	в том числе машино-мест	0
	15.1.2.2	в том числе иных нежилых помещений	0

15.2. Об основных характеристиках жилых помещений

Условны	Назначение	Этаж располо-	Номер подъезд	Общая площадь	Количество комнат	Площадь комнат	Площадь помещений вспомогательного использования
---------	------------	---------------	---------------	---------------	-------------------	----------------	--

й номер		жения	а	, кв. м.		Условный номер комнаты	Площадь , кв. м.	Наименование помещения	Площадь, кв. м.
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1	жилое	1	1	76,13	3	1 2 3	18,19 14,73 11,33	Кухня Санузел Ванная комната Прихожая Лоджия	12,61 1,69 2,64 13,24 3,41
2	жилое	1	1	39,86	1	1	18,47	Кухня Санузел Прихожая Лоджия	11,09 3,26 5,26 3,56
3	жилое	1	1	59,97	2	1 2	18,77 13,51	Кухня Санузел Ванная комната Прихожая Лоджия	12,47 1,5 2,85 8,98 3,78
4	жилое	1	1	37,9	1	1	16,47	Кухня Санузел совмещенный Прихожая Лоджия	10,13 3,26 6,15 3,78

5	жилое	1	1	53,08	2	1 2	16,38 12,45	Кухня Санузел Ванная комната Прихожая Лоджия	10,75 1,72 2,85 7,04 3,78
6	жилое	2	1	76,13	3	1 2 3	18,19 14,73 11,33	Кухня Санузел Ванная комната Прихожая Лоджия	12,61 1,69 2,64 13,24 3,41
7	жилое	2	1	39,86	1	1	18,47	Кухня Санузел Прихожая Лоджия	11,09 3,26 5,26 3,56
8	жилое	2	1	59,97	2	1 2	18,77 13,51	Кухня Санузел Ванная комната Прихожая Лоджия	12,47 1,5 2,85 8,98 3,78
9	жилое	2	1	37,9	1	1	16,47	Кухня Санузел совмещенный Прихожая Лоджия	10,13 3,26 6,15 3,78

10	жилое	2	1	53,08	2	1 2	16,38 12,45	Кухня Санузел Ванная комната Прихожая Лоджия	10,75 1,72 2,85 7,04 3,78
11	жилое	3	1	76,13	3	1 2 3	18,19 14,73 11,33	Кухня Санузел Ванная комната Прихожая Лоджия	12,61 1,69 2,64 13,24 3,41
12	жилое	3	1	39,86	1	1	18,47	Кухня Санузел совмещенный Прихожая Лоджия	11,09 3,26 5,26 3,56
13	жилое	3	1	59,97	2	1 2	18,77 13,51	Кухня Санузел Ванная комната Прихожая Лоджия	12,47 1,5 2,85 8,98 3,78
14	жилое	3	1	37,9	1	1	16,47	Кухня Санузел совмещенный Прихожая Лоджия	10,13 3,26 6,15 3,78

15	жилое	3	1	53,08	2	1 2	16,38 12,45	Кухня Санузел Ванная комната Прихожая Лоджия	10,75 1,72 2,85 7,04 3,78
16	жилое	4	1	76,13	3	1 2 3	18,19 14,73 11,33	Кухня Санузел Ванная комната Прихожая Лоджия	12,61 1,69 2,64 13,24 3,41
17	жилое	4	1	39,86	1	1	18,47	Кухня Санузел Прихожая Лоджия	11,09 3,26 5,26 3,56
18	жилое	4	1	59,97	2	1 2	18,77 13,51	Кухня Санузел Ванная комната Прихожая Лоджия	12,47 1,5 2,85 8,98 3,78
19	жилое	4	1	37,9	1	1	16,47	Кухня Санузел совмещенный Прихожая Лоджия	10,13 3,26 6,15 3,78

20	жилое	4	1	53,08	2	1 2	16,38 12,45	Кухня Санузел Ванная комната Прихожая Лоджия	10,75 1,72 2,85 7,04 3,78
21	жилое	5	1	76,13	3	1 2 3	18,19 14,73 11,33	Кухня Санузел Ванная комната Прихожая Лоджия	12,61 1,69 2,64 13,24 3,41
22	жилое	5	1	39,86	1	1	18,47	Кухня Санузел совмещенный Прихожая Лоджия	11,09 3,26 5,26 3,56
23	жилое	5	1	59,97	2	1 2	18,77 13,51	Кухня Санузел Ванная комната Прихожая Лоджия	12,47 1,5 2,85 8,98 3,78
24	жилое	5	1	37,9	1	1	16,47	Кухня Санузел совмещенный Прихожая Лоджия	10,13 3,26 6,15 3,78

25	жилое	5	1	53,08	2	1 2	16,38 12,45	Кухня Санузел Ванная комната Прихожая Лоджия	10,75 1,72 2,85 7,04 3,78
26	жилое	6	1	76,13	3	1 2 3	18,19 14,73 11,33	Кухня Санузел Ванная комната Прихожая Лоджия	12,61 1,69 2,64 13,24 3,41
27	жилое	6	1	39,86	1	1	18,47	Кухня Санузел совмещенный Прихожая Лоджия	11,09 3,26 5,26 3,56
28	жилое	6	1	59,97	2	1 2	18,77 13,51	Кухня Санузел Ванная комната Прихожая Лоджия	12,47 1,5 2,85 8,98 3,78
29	жилое	6	1	37,9	1	1	16,47	Кухня Санузел совмещенный Прихожая Лоджия	10,13 3,26 6,15 3,78

30	жилое	6	1	53,08	2	1 2	16,38 12,45	Кухня Санузел Ванная комната Прихожая Лоджия	10,75 1,72 2,85 7,04 3,78
31	жилое	7	1	76,13	3	1 2 3	18,19 14,73 11,33	Кухня Санузел Ванная комната Прихожая Лоджия	12,61 1,69 2,64 13,24 3,41
32	жилое	7	1	39,86	1	1	18,47	Кухня Санузел совмещенный Прихожая Лоджия	11,09 3,26 5,26 3,56
33	жилое	7	1	59,97	2	1 2	18,77 13,51	Кухня Санузел Ванная комната Прихожая Лоджия	12,47 1,5 2,85 8,98 3,78
34	жилое	7	1	37,9	1	1	16,47	Кухня Санузел совмещенный Прихожая Лоджия	10,13 3,26 6,15 3,78

35	жилое	7	1	53,08	2	1 2	16,38 12,45	Кухня Санузел Ванная комната Прихожая Лоджия	10,75 1,72 2,85 7,04 3,78
36	жилое	8	1	76,13	3	1 2 3	18,19 14,73 11,33	Кухня Санузел Ванная комната Прихожая Лоджия	12,61 1,69 2,64 13,24 3,41
37	жилое	8	1	39,86	1	1	18,47	Кухня Санузел совмещенный Прихожая Лоджия	11,09 3,26 5,26 3,56
38	жилое	8	1	59,97	2	1 2	18,77 13,51	Кухня Санузел Ванная комната Прихожая Лоджия	12,47 1,5 2,85 8,98 3,78
39	жилое	8	1	37,9	1	1	16,47	Кухня Санузел совмещенный Прихожая Лоджия	10,13 3,26 6,15 3,78

40	жилое	8	1	53,08	2	1 2	16,38 12,45	Кухня Санузел Ванная комната Прихожая Лоджия	10,75 1,72 2,85 7,04 3,78
41	жилое	9	1	76,13	3	1 2 3	18,19 14,73 11,33	Кухня Санузел Ванная комната Прихожая Лоджия	12,61 1,69 2,64 13,24 3,41
42	жилое	9	1	39,86	1	1	18,47	Кухня Санузел совмещенный Прихожая Лоджия	11,09 3,26 5,26 3,56
43	жилое	9	1	59,97	2	1 2	18,77 13,51	Кухня Санузел Ванная комната Прихожая Лоджия	12,47 1,5 2,85 8,98 3,78
44	жилое	9	1	37,9	1	1	16,47	Кухня Санузел совмещенный Прихожая Лоджия	10,13 3,26 6,15 3,78

45	жилое	9	1	53,08	2	1 2	16,38 12,45	Кухня Санузел Ванная комната Прихожая Лоджия	10,75 1,72 2,85 7,04 3,78
46	жилое	1	2	52,99	2	1 2	16,38 12,45	Кухня Санузел Ванная комната Прихожая Лоджия	10,75 1,72 2,85 7,04 3,6
47	жилое	1	2	38,08	1	1	16,47	Кухня Санузел совмещенный Прихожая Лоджия	10,13 3,44 6,15 3,78
48	жилое	1	2	38,08	1	1	16,47	Кухня Санузел совмещенный Прихожая Лоджия	10,13 3,44 6,15 3,78
49	жило	1	2	53,08	2	1 2	16,38 12,45	Кухня Санузел Ванная комната Прихожая Лоджия	10,75 1,72 2,85 7,04 3,78

50	жилое	2	2	52,99	2	1 2	16,38 12,45	Кухня Санузел Ванная комната Прихожая Лоджия	10,75 1,72 2,85 7,04 3,6
51	жилое	2	2	38,08	1	1	16,47	Кухня Санузел совмещенный Прихожая Лоджия	10,13 3,44 6,15 3,78
52	жилое	2	2	38,08	1	1	16,47	Кухня Санузел совмещенный Прихожая Лоджия	10,13 3,44 6,15 3,78
53	жилое	2	2	53,08	2	1 2	16,38 12,45	Кухня Санузел Ванная комната Прихожая Лоджия	10,75 1,72 2,85 7,04 3,78
54	жилое	3	2	52,99	2	1 2	16,38 12,45	Кухня Санузел Ванная комната Прихожая Лоджия	10,75 1,72 2,85 7,04 3,6

55	Жилое	3	2	38,08	1	1	16,47	Кухня Санузел совмещенный Прихожая Лоджия	10,13 3,44 6,15 3,78
56	Жилое	3	2	38,08	1	1	16,47	Кухня Санузел совмещенный Прихожая Лоджия	10,13 3,44 6,15 3,78
57	жилое	3	2	53,08	2	1 2	16,38 12,45	Кухня Санузел Ванная комната Прихожая Лоджия	10,75 1,72 2,85 7,04 3,78
58	жилое	4	2	52,99	2	1 2	16,38 12,45	Кухня Санузел Ванная комната Прихожая Лоджия	10,75 1,72 2,85 7,04 3,6
59	жилое	4	2	38,08	1	1	16,47	Кухня Санузел совмещенный Прихожая Лоджия	10,13 3,44 6,15 3,78

60	жилое	4	2	38,08	1	1	16,47	Кухня Санузел совмещенный Прихожая Лоджия	10,13 3,44 6,15 3,78
61	жилое	4	2	53,08	2	1 2	16,38 12,45	Кухня Санузел Ванная комната Прихожая Лоджия	10,75 1,72 2,85 7,04 3,78
62	жилое	5	2	52,99	2	1 2	16,38 12,45	Кухня Санузел Ванная комната Прихожая Лоджия	10,75 1,72 2,85 7,04 3,6
63	жилое	5	2	38,08	1	1	16,47	Кухня Санузел совмещенный Прихожая Лоджия	10,13 3,44 6,15 3,78
64	жилое	5	2	38,08	1	1	16,47	Кухня Санузел совмещенный Прихожая Лоджия	10,13 3,44 6,15 3,78

65	жилое	5	2	53,08	2	1 2	16,38 12,45	Кухня Санузел Ванная комната Прихожая Лоджия	10,75 1,72 2,85 7,04 3,78
66	жилое	6	2	52,99	2	1 2	16,38 12,45	Кухня Санузел Ванная комната Прихожая Лоджия	10,75 1,72 2,85 7,04 3,6
67	жилое	6	2	38,08	1	1	16,47	Кухня Санузел совмещенный Прихожая Лоджия	10,13 3,44 6,15 3,78
68	жилое	6	2	38,08	1	1	16,47	Кухня Санузел совмещенный Прихожая Лоджия	10,13 3,44 6,15 3,78
69	жилое	6	2	53,08	2	1 2	16,38 12,45	Кухня Санузел Ванная комната Прихожая Лоджия	10,75 1,72 2,85 7,04 3,78

70	жилое	7	2	52,99	2	1 2	16,38 12,45	Кухня Санузел Ванная комната Прихожая Лоджия	10,75 1,72 2,85 7,04 3,6
71	жилое	7	2	38,08	1	1	16,47	Кухня Санузел совмещенный Прихожая Лоджия	10,13 3,44 6,15 3,78
72	жилое	7	2	38,08	1	1	16,47	Кухня Санузел совмещенный Прихожая Лоджия	10,13 3,44 6,15 3,78
73	жилое	7	2	53,08	2	1 2	16,38 12,45	Кухня Санузел Ванная комната Прихожая Лоджия	10,75 1,72 2,85 7,04 3,78
74	жилое	8	2	52,99	2	1 2	16,38 12,45	Кухня Санузел Ванная комната Прихожая Лоджия	10,75 1,72 2,85 7,04 3,6

75	жилое	8	2	38,08	1	1	16,47	Кухня Санузел совмещенный Прихожая Лоджия	10,13 3,44 6,15 3,78
76	жилое	8	2	38,08	1	1	16,47	Кухня Санузел совмещенный Прихожая Лоджия	10,13 3,44 6,15 3,78
77	жилое	8	2	53,08	2	1 2	16,38 12,45	Кухня Санузел Ванная комната Прихожая Лоджия	10,75 1,72 2,85 7,04 3,78
78	жилое	9	2	52,99	2	1 2	16,38 12,45	Кухня Санузел Ванная комната Прихожая Лоджия	10,75 1,72 2,85 7,04 3,6
79	жилое	9	2	38,08	1	1	16,47	Кухня Санузел совмещенный Прихожая Лоджия	10,13 3,44 6,15 3,78

80	жилое	9	2	38,08	1	1	16,47	Кухня Санузел совмещенный Прихожая Лоджия	10,13 3,44 6,15 3,78
81	жилое	9	2	53,08	2	1 2	16,38 12,45	Кухня Санузел Ванная комната Прихожая Лоджия	10,75 1,72 2,85 7,04 3,78
82	жилое	1	3	74,65	3	1 2 3	18,47 16,38 12,85	Кухня Санузел Ванная комната Прихожая Лоджия	10,75 1,72 2,85 9,83 3,6
83	жилое	1	3	56,22	2	1 2	19 14,15	Кухня Санузел Ванная комната Прихожая Лоджия	8,94 1,47 2,79 7,98 3,78

84	жилое	1	3	53,08	2	1 2	16,38 12,45	Кухня Санузел Ванная комната Прихожая Лоджия	10,75 1,72 2,85 7,04 3,78
85	жилое	2	3	74,65	3	1 2 3	18,47 16,38 12,85	Кухня Санузел Ванная комната Прихожая Лоджия	10,75 1,72 2,85 9,83 3,6
86	жилое	2	3	56,22	2	1 2	19 14,15	Кухня Санузел Ванная комната Прихожая Лоджия	8,94 1,47 2,79 7,98 3,78
87	жилое	2	3	53,08	2	1 2	16,38 12,45	Кухня Санузел Ванная комната Прихожая Лоджия	10,75 1,72 2,85 7,04 3,78

88	жилое	3	3	74,65	3	1 2 3	18,47 16,38 12,85	Кухня Санузел Ванная комната Прихожая Лоджия	10,75 1,72 2,85 9,83 3,6
89	жилое	3	3	56,22	2	1 2	19 14,15	Кухня Санузел Ванная комната Прихожая Лоджия	8,94 1,47 2,79 7,98 3,78
90	жилое	3	3	53,08	2	1 2	16,38 12,45	Кухня Санузел Ванная комната Прихожая Лоджия	10,75 1,72 2,85 7,04 3,78
91	жилое	4	3	74,65	3	1 2 3	18,47 16,38 12,85	Кухня Санузел Ванная комната Прихожая Лоджия	10,75 1,72 2,85 9,83 3,6

92	жилое	4	3	56,22	2	1 2	19 14,15	Кухня Санузел Ванная комната Прихожая Лоджия	8,94 1,47 2,79 7,98 3,78
93	жилое	4	3	53,08	2	1 2	16,38 12,45	Кухня Санузел Ванная комната Прихожая Лоджия	10,75 1,72 2,85 7,04 3,78
94	жилое	5	3	74,65	3	1 2 3	18,47 16,38 12,85	Кухня Санузел Ванная комната Прихожая Лоджия	10,75 1,72 2,85 9,83 3,6
95	жилое	5	3	56,22	2	1 2	19 14,15	Кухня Санузел Ванная комната Прихожая Лоджия	8,94 1,47 2,79 7,98 3,78

96	жилое	5	3	53,08	2	1 2	16,38 12,45	Кухня Санузел Ванная комната Прихожая Лоджия	10,75 1,72 2,85 7,04 3,78
97	жилое	6	3	74,65	3	1 2 3	18,47 16,38 12,85	Кухня Санузел Ванная комната Прихожая Лоджия	10,75 1,72 2,85 9,83 3,6
98	жилое	6	3	56,22	2	1 2	19 14,15	Кухня Санузел Ванная комната Прихожая Лоджия	8,94 1,47 2,79 7,98 3,78
99	жилое	6	3	53,08	2	1 2	16,38 12,45	Кухня Санузел Ванная комната Прихожая Лоджия	10,75 1,72 2,85 7,04 3,78

100	жилое	7	3	74,65	3	1 2 3	18,47 16,38 12,85	Кухня Санузел Ванная комната Прихожая Лоджия	10,75 1,72 2,85 9,83 3,6
101	жилое	7	3	56,22	2	1 2	19 14,15	Кухня Санузел Ванная комната Прихожая Лоджия	8,94 1,47 2,79 7,98 3,78
102	жилое	7	3	53,08	2	1 2	16,38 12,45	Кухня Санузел Ванная комната Прихожая Лоджия	10,75 1,72 2,85 7,04 3,78
103	жилое	8	3	74,65	3	1 2 3	18,47 16,38 12,85	Кухня Санузел Ванная комната Прихожая Лоджия	10,75 1,72 2,85 9,83 3,6

104	жилое	8	3	56,22	2	1 2	19 14,15	Кухня Санузел Ванная комната Прихожая Лоджия	8,94 1,47 2,79 7,98 3,78
105	жилое	8	3	53,08	2	1 2	16,38 12,45	Кухня Санузел Ванная комната Прихожая Лоджия	10,75 1,72 2,85 7,04 3,78
106	жилое	9	3	74,65	3	1 2 3	18,47 16,38 12,85	Кухня Санузел Ванная комната Прихожая Лоджия	10,75 1,72 2,85 9,83 3,6
107	жилое	9	3	56,22	2	1 2	19 14,15	Кухня Санузел Ванная комната Прихожая Лоджия	8,94 1,47 2,79 7,98 3,78

108	жилое	9	3	53,08	2	1 2	16,38 12,45	Кухня Санузел Ванная комната Прихожая Лоджия	10,75 1,72 2,85 7,04 3,78
109	жилое	1	4	76,13	3	1 2 3	18,19 14,73 11,33	Кухня Санузел Ванная комната Прихожая Лоджия	12,61 1,69 2,64 13,24 3,41
110	жилое	1	4	39,86	1	1	18,47	Кухня Санузел совмещенный Прихожая Лоджия	11,09 3,26 5,26 3,56
111	жилое	1	4	40,79	1	1	13,85	Кухня Санузел Ванная комната Прихожая Лоджия	12,47 1,5 2,85 8,34 3,56
112	жилое	1	4	37,9	1	1	16,47	Кухня Санузел совмещенный Прихожая Лоджия	10,13 3,26 6,15 3,78

113	жилое	1	4	53,08	2	1 2	16,38 12,45	Кухня Санузел Ванная комната Прихожая Лоджия	10,75 1,72 2,85 7,04 3,78
114	жилое	2	4	76,13	3	1 2 3	18,19 14,73 11,33	Кухня Санузел Ванная комната Прихожая Лоджия	12,61 1,69 2,64 13,24 3,41
115	жилое	2	4	39,86	1	1	18,47	Кухня Санузел совмещенный Прихожая Лоджия	11,09 3,26 5,26 3,56
116	жилое	2	4	59,97	2	1 2	18,77 13,51	Кухня Санузел Ванная комната Прихожая Лоджия	12,47 1,5 2,85 8,98 3,78
117	жилое	2	4	37,9	1	1	16,47	Кухня Санузел совмещенный Прихожая Лоджия	10,13 3,26 6,15 3,78

118	жилое	2	4	53,08	2	1 2	16,38 12,45	Кухня Санузел Ванная комната Прихожая Лоджия	10,75 1,72 2,85 7,04 3,78
119	жилое	3	4	76,13	3	1 2 3	18,19 14,73 11,33	Кухня Санузел совмещенный Ванная комната Прихожая Лоджия	12,61 1,69 2,64 13,24 3,41
120	жилое	3	4	39,86	1	1	18,47	Кухня Санузел совмещенный Прихожая Лоджия	11,09 3,26 5,26 3,56
121	жилое	3	4	59,97	2	1 2	18,77 13,51	Кухня Санузел Ванная комната Прихожая Лоджия	12,47 1,5 2,85 8,98 3,78
122	жилое	3	4	37,9	1	1	16,47	Кухня Санузел совмещенный Прихожая Лоджия	10,13 3,26 6,15 3,78

123	жилое	3	4	53,08	2	1 2	16,38 12,45	Кухня Санузел Ванная комната Прихожая Лоджия	10,75 1,72 2,85 7,04 3,78
124	жилое	4	4	76,13	3	1 2 3	18,19 14,73 11,33	Кухня Санузел Ванная комната Прихожая Лоджия	12,61 1,69 2,64 13,24 3,41
125	жилое	4	4	39,86	1	1	18,47	Кухня Санузел совмещенный Прихожая Лоджия	11,09 3,26 5,26 3,56
126	жилое	4	4	59,97	2	1 2	18,77 13,51	Кухня Санузел Ванная комната Прихожая Лоджия	12,47 1,5 2,85 8,98 3,78
127	жилое	4	4	37,9	1	1	16,47	Кухня Санузел совмещенный Прихожая Лоджия	10,13 3,26 6,15 3,78

128	жилое	4	4	53,08	2	1 2	16,38 12,45	Кухня Санузел Ванная комната Прихожая Лоджия	10,75 1,72 2,85 7,04 3,78
129	жилое	5	4	76,13	3	1 2 3	18,19 14,73 11,33	Кухня Санузел Ванная комната Прихожая Лоджия	12,61 1,69 2,64 13,24 3,41
130	жилое	5	4	39,86	1	1	18,47	Кухня Санузел совмещенный Прихожая Лоджия	11,09 3,26 5,26 3,56
131	жилое	5	4	59,97	2	1 2	18,77 13,51	Кухня Санузел Ванная комната Прихожая Лоджия	12,47 1,5 2,85 8,98 3,78
132	жилое	5	4	37,9	1	1	16,47	Кухня Санузел совмещенный Прихожая Лоджия	10,13 3,26 6,15 3,78

133	жилое	5	4	53,08	2	1 2	16,38 12,45	Кухня Санузел Ванная комната Прихожая Лоджия	10,75 1,72 2,85 7,04 3,78
134	жилое	6	4	76,13	3	1 2 3	18,19 14,73 11,33	Кухня Санузел Ванная комната Прихожая Лоджия	12,61 1,69 2,64 13,24 3,41
135	жилое	6	4	39,86	1	1	18,47	Кухня Санузел совмещенный Прихожая Лоджия	11,09 3,26 5,26 3,56
136	жилое	6	4	59,97	2	1 2	18,77 13,51	Кухня Санузел Ванная комната Прихожая Лоджия	12,47 1,5 2,85 8,98 3,78
137	жилое	6	4	37,9	1	1	16,47	Кухня Санузел совмещенный Прихожая Лоджия	10,13 3,26 6,15 3,78

138	жилое	6	4	53,08	2	1 2	16,38 12,45	Кухня Санузел Ванная комната Прихожая Лоджия	10,75 1,72 2,85 7,04 3,78
139	жилое	7	4	76,13	3	1 2 3	18,19 14,73 11,33	Кухня Санузел Ванная комната Прихожая Лоджия	12,61 1,69 2,64 13,24 3,41
140	жилое	7	4	39,86	1	1	18,47	Кухня Санузел совмещенный Прихожая Лоджия	11,09 3,26 5,26 3,56
141	жилое	7	4	59,97	2	1 2	18,77 13,51	Кухня Санузел Ванная комната Прихожая Лоджия	12,47 1,5 2,85 8,98 3,78
142	жилое	7	4	37,9	1	1	16,47	Кухня Санузел совмещенный Прихожая Лоджия	10,13 3,26 6,15 3,78

143	жилое	7	4	53,08	2	1 2	16,38 12,45	Кухня Санузел Ванная комната Прихожая Лоджия	10,75 1,72 2,85 7,04 3,78
144	жилое	8	4	76,13	3	1 2 3	18,19 14,73 11,33	Кухня Санузел Ванная комната Прихожая Лоджия	12,61 1,69 2,64 13,24 3,41
145	жилое	8	4	39,86	1	1	18,47	Кухня Санузел совмещенный Прихожая Лоджия	11,09 3,26 5,26 3,56
146	жилое	8	4	59,97	2	1 2	18,77 13,51	Кухня Санузел Ванная комната Прихожая Лоджия	12,47 1,5 2,85 8,98 3,78
147	жилое	8	4	37,9	1	1	16,47	Кухня Санузел совмещенный Прихожая Лоджия	10,13 3,26 6,15 3,78

148	жилое	8	4	53,08	2	1 2	16,38 12,45	Кухня Санузел Ванная комната Прихожая Лоджия	10,75 1,72 2,85 7,04 3,78
149	жилое	9	4	76,13	3	1 2 3	18,19 14,73 11,33	Кухня Санузел Ванная комната Прихожая Лоджия	12,61 1,69 2,64 13,24 3,41
150	жилое	9	4	39,86	1	1	18,47	Кухня Санузел совмещенный Прихожая Лоджия	11,09 3,26 5,26 3,56
151	жилое	9	4	59,97	2	1 2	18,77 13,51	Кухня Санузел Ванная комната Прихожая Лоджия	12,47 1,5 2,85 8,98 3,78
152	жилое	9	4	37,9	1	1	16,47	Кухня Санузел совмещенный Прихожая Лоджия	10,13 3,26 6,15 3,78

153	жилое	9	4	53,08	2	1 2	16,38 12,45	Кухня Санузел Ванная комната Прихожая Лоджия	10,75 1,72 2,85 7,04 3,78
154	жилое	1	5	52,99	2	1 2	16,38 12,45	Кухня Санузел Ванная комната Прихожая Лоджия	10,75 1,72 2,85 7,04 3,6
155	жилое	1	5	38,08	1	1	16,47	Кухня Санузел совмещенный Прихожая Лоджия	10,13 3,44 6,15 3,78
156	жилое	1	5	38,08	1	1	16,47	Кухня Санузел совмещенный Прихожая Лоджия	10,13 3,44 6,15 3,78
157	жилое	1	5	53,08	2	1 2	16,38 12,45	Кухня Санузел Ванная комната Прихожая Лоджия	10,75 1,72 2,85 7,04 3,78

158	жилое	2	5	52,99	2	1 2	16,38 12,45	Кухня Санузел Ванная комната Прихожая Лоджия	10,75 1,72 2,85 7,04 3,6
159	жилое	2	5	38,08	1	1	16,47	Кухня Санузел совмещенный Прихожая Лоджия	10,13 3,44 6,15 3,78
160	жилое	2	5	38,08	1	1	16,47	Кухня Санузел совмещенный Прихожая Лоджия	10,13 3,44 6,15 3,78
161	жилое	2	5	53,08	2	1 2	16,38 12,45	Кухня Санузел Ванная комната Прихожая Лоджия	10,75 1,72 2,85 7,04 3,78
162	жилое	3	5	52,99	2	1 2	16,38 12,45	Кухня Санузел Ванная комната Прихожая Лоджия	10,75 1,72 2,85 7,04 3,6

163	жилое	3	5	38,08	1	1	16,47	Кухня Санузел совмещенный Прихожая Лоджия	10,13 3,44 6,15 3,78
164	жилое	3	5	38,08	1	1	16,47	Кухня Санузел совмещенный Прихожая Лоджия	10,13 3,44 6,15 3,78
165	жилое	3	5	53,08	2	1 2	16,38 12,45	Кухня Санузел Ванная комната Прихожая Лоджия	10,75 1,72 2,85 7,04 3,78
166	жилое	4	5	52,99	2	1 2	16,38 12,45	Кухня Санузел Ванная комната Прихожая Лоджия	10,75 1,72 2,85 7,04 3,6
167	жилое	4	5	38,08	1	1	16,47	Кухня Санузел совмещенный Прихожая Лоджия	10,13 3,44 6,15 3,78

168	жилое	4	5	38,08	1	1	16,47	Кухня Санузел совмещенный Прихожая Лоджия	10,13 3,44 6,15 3,78
169	жилое	4	5	53,08	2	1 2	16,38 12,45	Кухня Санузел Ванная комната Прихожая Лоджия	10,75 1,72 2,85 7,04 3,78
170	жилое	5	5	52,99	2	1 2	16,38 12,45	Кухня Санузел Ванная комната Прихожая Лоджия	10,75 1,72 2,85 7,04 3,6
171	жилое	5	5	38,08	1	1	16,47	Кухня Санузел совмещенный Прихожая Лоджия	10,13 3,44 6,15 3,78
172	жилое	5	5	38,08	1	1	16,47	Кухня Санузел совмещенный Прихожая Лоджия	10,13 3,44 6,15 3,78

173	жилое	5	5	53,08	2	1 2	16,38 12,45	Кухня Санузел Ванная комната Прихожая Лоджия	10,75 1,72 2,85 7,04 3,78
174	жилое	6	5	52,99	2	1 2	16,38 12,45	Кухня Санузел Ванная комната Прихожая Лоджия	10,75 1,72 2,85 7,04 3,6
175	жилое	6	5	38,08	1	1	16,47	Кухня Санузел совмещенный Прихожая Лоджия	10,13 3,44 6,15 3,78
176	жилое	6	5	38,08	1	1	16,47	Кухня Санузел совмещенный Прихожая Лоджия	10,13 3,44 6,15 3,78
177	жилое	6	5	53,08	2	1 2	16,38 12,45	Кухня Санузел Ванная комната Прихожая Лоджия	10,75 1,72 2,85 7,04 3,78

178	жилое	7	5	52,99	2	1 2	16,38 12,45	Кухня Санузел Ванная комната Прихожая Лоджия	10,75 1,72 2,85 7,04 3,6
179	жилое	7	5	38,08	1	1	16,47	Кухня Санузел совмещенный Прихожая Лоджия	10,13 3,44 6,15 3,78
180	жилое	7	5	38,08	1	1	16,47	Кухня Санузел совмещенный Прихожая Лоджия	10,13 3,44 6,15 3,78
181	жилое	7	5	53,08	2	1 2	16,38 12,45	Кухня Санузел Ванная комната Прихожая Лоджия	10,75 1,72 2,85 7,04 3,78
182	жилое	8	5	52,99	2	1 2	16,38 12,45	Кухня Санузел Ванная комната Прихожая Лоджия	10,75 1,72 2,85 7,04 3,6

183	жилое	8	5	38,08	1	1	16,47	Кухня Санузел совмещенный Прихожая Лоджия	10,13 3,44 6,15 3,78
184	жилое	8	5	38,08	1	1	16,47	Кухня Санузел совмещенный Прихожая Лоджия	10,13 3,44 6,15 3,78
185	жилое	8	5	53,08	2	1 2	16,38 12,45	Кухня Санузел Ванная комната Прихожая Лоджия	10,75 1,72 2,85 7,04 3,78
186	жилое	9	5	52,99	2	1 2	16,38 12,45	Кухня Санузел Ванная комната Прихожая Лоджия	10,75 1,72 2,85 7,04 3,6
187	жилое	9	5	38,08	1	1	16,47	Кухня Санузел совмещенный Прихожая Лоджия	10,13 3,44 6,15 3,78

188	жилое	9	5	38,08	1	1	16,47	Кухня Санузел совмещенный Прихожая Лоджия	10,13 3,44 6,15 3,78
189	жилое	9	5	53,08	2	1 2	16,38 12,45	Кухня Санузел Ванная комната Прихожая Лоджия	10,75 1,72 2,85 7,04 3,78

15.3. Об основных характеристиках нежилых помещений

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь, кв. м.	Площадь частей нежилого помещения	
					Наименование помещения	Площадь, кв. м.
1	2	3	4	5	6	7

Раздел 16. О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень и характеристики технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме, а также иного имущества, входящего в состав общего имущества многоквартирного дома в соответствии с жилищным законодательством Российской Федерации)

16.1. Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения	Назначение помещения	Площадь,
-------	---------------	-----------------------------	----------------------	----------

		помещения		кв. м.
1	2	3	4	5
1	Насосная №1	Техническое подполье	Общее имущество в многоквартирном доме	9,4
2	Насосная №2	Техническое подполье	Общее имущество в многоквартирном доме	9,4
3	Мусорокамера	1 этаж, 1 подъезд	Общее имущество в многоквартирном доме	2,44
4	Тамбур	1 этаж, 1 подъезд	Общее имущество в многоквартирном доме	4,44
5	Лифтовой холл	1 этаж, 1 подъезд	Общее имущество в многоквартирном доме	17,6
6	Лестничная клетка	1 этаж, 1 подъезд	Общее имущество в многоквартирном доме	14,85
7	Внеквартирный коридор	1 этаж, 1 подъезд	Общее имущество в многоквартирном доме	15,87
8	Лифтовой холл	2 этаж, 1 подъезд	Общее имущество в многоквартирном доме	19,47
9	Лестничная клетка	2 этаж, 1 подъезд	Общее имущество в многоквартирном доме	15,34
10	Внеквартирный коридор	2 этаж, 1 подъезд	Общее имущество в многоквартирном доме	15,87
11	Лифтовой холл	3 этаж, 1 подъезд	Общее имущество в многоквартирном доме	19,47
12	Лестничная клетка	3 этаж, 1 подъезд	Общее имущество в многоквартирном доме	15,34
13	Внеквартирный коридор	3 этаж, 1 подъезд	Общее имущество в многоквартирном доме	15,87
14	Лифтовой холл	4 этаж, 1 подъезд	Общее имущество в многоквартирном доме	19,47
15	Лестничная клетка	4 этаж, 1 подъезд	Общее имущество в многоквартирном доме	15,34
16	Внеквартирный коридор	4 этаж, 1 подъезд	Общее имущество в многоквартирном доме	15,87
17	Лифтовой холл	5 этаж, 1 подъезд	Общее имущество в многоквартирном доме	19,47
18	Лестничная клетка	5 этаж, 1 подъезд	Общее имущество в многоквартирном доме	15,34
19	Внеквартирный коридор	5 этаж, 1 подъезд	Общее имущество в многоквартирном доме	15,87

20	Лифтовой холл	6 этаж, 1 подъезд	Общее имущество в многоквартирном доме	19,47
21	Лестничная клетка	6 этаж, 1 подъезд	Общее имущество в многоквартирном доме	15,34
22	Внеквартирный коридор	6 этаж, 1 подъезд	Общее имущество в многоквартирном доме	15,87
23	Лифтовой холл	7 этаж, 1 подъезд	Общее имущество в многоквартирном доме	19,47
24	Лестничная клетка	7 этаж, 1 подъезд	Общее имущество в многоквартирном доме	15,34
25	Внеквартирный коридор	7 этаж, 1 подъезд	Общее имущество в многоквартирном доме	15,87
26	Лифтовой холл	8 этаж, 1 подъезд	Общее имущество в многоквартирном доме	19,47
27	Лестничная клетка	8 этаж, 1 подъезд	Общее имущество в многоквартирном доме	15,34
28	Внеквартирный коридор	8 этаж, 1 подъезд	Общее имущество в многоквартирном доме	15,87
29	Лифтовой холл	9 этаж, 1 подъезд	Общее имущество в многоквартирном доме	19,47
30	Лестничная клетка	9 этаж, 1 подъезд	Общее имущество в многоквартирном доме	15,34
31	Внеквартирный коридор	9 этаж, 1 подъезд	Общее имущество в многоквартирном доме	15,87
32	Мусорокамера	1 этаж, 2 подъезд	Общее имущество в многоквартирном доме	2,44
33	Тамбур	1 этаж, 2 подъезд	Общее имущество в многоквартирном доме	4,44
34	Лифтовой холл	1 этаж, 2 подъезд	Общее имущество в многоквартирном доме	17,6
35	Лестничная клетка	1 этаж, 2 подъезд	Общее имущество в многоквартирном доме	15,34
36	Внеквартирный коридор	1 этаж, 2 подъезд	Общее имущество в многоквартирном доме	4,48
37	Лифтовой холл	2 этаж, 2 подъезд	Общее имущество в многоквартирном доме	19,47
38	Лестничная клетка	2 этаж, 2 подъезд	Общее имущество в многоквартирном доме	15,34
39	Внеквартирный коридор	2 этаж, 2 подъезд	Общее имущество в многоквартирном доме	4,48
40	Лифтовой холл	3 этаж, 2 подъезд	Общее имущество в многоквартирном доме	19,47

41	Лестничная клетка	3 этаж, 2 подъезд	Общее имущество в многоквартирном доме	15,34
42	Внеквартирный коридор	3 этаж, 2 подъезд	Общее имущество в многоквартирном доме	4,48
43	Лифтовой холл	4 этаж, 2 подъезд	Общее имущество в многоквартирном доме	19,47
44	Лестничная клетка	4 этаж, 2 подъезд	Общее имущество в многоквартирном доме	15,34
45	Внеквартирный коридор	4 этаж, 2 подъезд	Общее имущество в многоквартирном доме	4,48
46	Лифтовой холл	5 этаж, 2 подъезд	Общее имущество в многоквартирном доме	19,47
47	Лестничная клетка	5 этаж, 2 подъезд	Общее имущество в многоквартирном доме	15,34
48	Внеквартирный коридор	5 этаж, 2 подъезд	Общее имущество в многоквартирном доме	4,48
49	Лифтовой холл	6 этаж, 2 подъезд	Общее имущество в многоквартирном доме	19,47
50	Лестничная клетка	6 этаж, 2 подъезд	Общее имущество в многоквартирном доме	15,34
51	Внеквартирный коридор	6 этаж, 2 подъезд	Общее имущество в многоквартирном доме	4,48
52	Лифтовой холл	7 этаж, 2 подъезд	Общее имущество в многоквартирном доме	19,47
53	Лестничная клетка	7 этаж, 2 подъезд	Общее имущество в многоквартирном доме	15,34
54	Внеквартирный коридор	7 этаж, 2 подъезд	Общее имущество в многоквартирном доме	4,48
55	Лифтовой холл	8 этаж, 2 подъезд	Общее имущество в многоквартирном доме	19,47
56	Лестничная клетка	8 этаж, 2 подъезд	Общее имущество в многоквартирном доме	15,34
57	Внеквартирный коридор	8 этаж, 2 подъезд	Общее имущество в многоквартирном доме	4,48
58	Лифтовой холл	9 этаж, 2 подъезд	Общее имущество в многоквартирном доме	19,47
59	Лестничная клетка	9 этаж, 2 подъезд	Общее имущество в многоквартирном доме	15,34
60	Внеквартирный коридор	9 этаж, 2 подъезд	Общее имущество в многоквартирном доме	4,48
61	Мусорокамера	1 этаж, 3 подъезд	Общее имущество в многоквартирном доме	2,44

62	Тамбур	1 этаж, 3 подъезд	Общее имущество в многоквартирном доме	4,44
63	Лифтовой холл	1 этаж, 3 подъезд	Общее имущество в многоквартирном доме	17,6
64	Лестничная клетка	1 этаж, 3 подъезд	Общее имущество в многоквартирном доме	15,34
65	Внеквартирный коридор	1 этаж, 3 подъезд	Общее имущество в многоквартирном доме	2,28
66	Лифтовой холл	2 этаж, 3 подъезд	Общее имущество в многоквартирном доме	19,47
67	Лестничная клетка	2 этаж, 3 подъезд	Общее имущество в многоквартирном доме	15,34
68	Внеквартирный коридор	2 этаж, 3 подъезд	Общее имущество в многоквартирном доме	2,28
69	Лифтовой холл	3 этаж, 3 подъезд	Общее имущество в многоквартирном доме	19,47
70	Лестничная клетка	3 этаж, 3 подъезд	Общее имущество в многоквартирном доме	15,34
71	Внеквартирный коридор	3 этаж, 3 подъезд	Общее имущество в многоквартирном доме	2,28
72	Лифтовой холл	4 этаж, 3 подъезд	Общее имущество в многоквартирном доме	19,47
73	Лестничная клетка	4 этаж, 3 подъезд	Общее имущество в многоквартирном доме	15,34
74	Внеквартирный коридор	4 этаж, 3 подъезд	Общее имущество в многоквартирном доме	2,28
75	Лифтовой холл	5 этаж, 3 подъезд	Общее имущество в многоквартирном доме	19,47
76	Лестничная клетка	5 этаж, 3 подъезд	Общее имущество в многоквартирном доме	15,34
77	Внеквартирный коридор	5 этаж, 3 подъезд	Общее имущество в многоквартирном доме	2,28
78	Лифтовой холл	6 этаж, 3 подъезд	Общее имущество в многоквартирном доме	19,47
79	Лестничная клетка	6 этаж, 3 подъезд	Общее имущество в многоквартирном доме	15,34
80	Внеквартирный коридор	6 этаж, 3 подъезд	Общее имущество в многоквартирном доме	2,28
81	Лифтовой холл	7 этаж, 3 подъезд	Общее имущество в многоквартирном доме	19,47
82	Лестничная клетка	7 этаж, 3 подъезд	Общее имущество в многоквартирном доме	15,34

83	Внеквартирный коридор	7 этаж, 3 подъезд	Общее имущество в многоквартирном доме	2,28
84	Лифтовой холл	8 этаж, 3 подъезд	Общее имущество в многоквартирном доме	19,47
85	Лестничная клетка	8 этаж, 3 подъезд	Общее имущество в многоквартирном доме	15,34
86	Внеквартирный коридор	8 этаж, 3 подъезд	Общее имущество в многоквартирном доме	2,28
87	Лифтовой холл	9 этаж, 3 подъезд	Общее имущество в многоквартирном доме	19,47
88	Лестничная клетка	9 этаж, 3 подъезд	Общее имущество в многоквартирном доме	15,34
89	Внеквартирный коридор	9 этаж, 3 подъезд	Общее имущество в многоквартирном доме	2,28
90	Мусорокамера	1 этаж, 4 подъезд	Общее имущество в многоквартирном доме	2,44
91	Тамбур 1	1 этаж, 4 подъезд	Общее имущество в многоквартирном доме	4,44
92	Лифтовой холл	1 этаж, 4 подъезд	Общее имущество в многоквартирном доме	17,6
93	Лестничная клетка	1 этаж, 4 подъезд	Общее имущество в многоквартирном доме	14,85
94	Тамбур 2	1 этаж, 4 подъезд	Общее имущество в многоквартирном доме	4,29
95	Холл 1	1 этаж, 4 подъезд	Общее имущество в многоквартирном доме	6,33
96	Холл 2	1 этаж, 4 подъезд	Общее имущество в многоквартирном доме	6,05
97	Комната уборочного инвентаря	1 этаж, 4 подъезд	Общее имущество в многоквартирном доме	5,28
98	Внеквартирный коридор	1 этаж, 4 подъезд	Общее имущество в многоквартирном доме	15,87
99	Лифтовой холл	2 этаж, 4 подъезд	Общее имущество в многоквартирном доме	19,47
100	Лестничная клетка	2 этаж, 4 подъезд	Общее имущество в многоквартирном доме	15,34
101	Внеквартирный коридор	2 этаж, 4 подъезд	Общее имущество в многоквартирном доме	15,87
102	Лифтовой холл	3 этаж, 4 подъезд	Общее имущество в многоквартирном доме	19,47
103	Лестничная клетка	3 этаж, 4 подъезд	Общее имущество в многоквартирном доме	15,34

104	Внеквартирный коридор	3 этаж, 4 подъезд	Общее имущество в многоквартирном доме	15,87
105	Лифтовой холл	4 этаж, 4 подъезд	Общее имущество в многоквартирном доме	19,47
106	Лестничная клетка	4 этаж, 4 подъезд	Общее имущество в многоквартирном доме	15,34
107	Внеквартирный коридор	4 этаж, 4 подъезд	Общее имущество в многоквартирном доме	15,87
108	Лифтовой холл	5 этаж, 4 подъезд	Общее имущество в многоквартирном доме	19,47
109	Лестничная клетка	5 этаж, 4 подъезд	Общее имущество в многоквартирном доме	15,34
110	Внеквартирный коридор	5 этаж, 4 подъезд	Общее имущество в многоквартирном доме	15,87
111	Лифтовой холл	6 этаж, 4 подъезд	Общее имущество в многоквартирном доме	19,47
112	Лестничная клетка	6 этаж, 4 подъезд	Общее имущество в многоквартирном доме	15,34
113	Внеквартирный коридор	6 этаж, 4 подъезд	Общее имущество в многоквартирном доме	15,87
114	Лифтовой холл	7 этаж, 4 подъезд	Общее имущество в многоквартирном доме	19,47
115	Лестничная клетка	7 этаж, 4 подъезд	Общее имущество в многоквартирном доме	15,34
116	Внеквартирный коридор	7 этаж, 4 подъезд	Общее имущество в многоквартирном доме	15,87
117	Лифтовой холл	8 этаж, 4 подъезд	Общее имущество в многоквартирном доме	19,47
118	Лестничная клетка	8 этаж, 4 подъезд	Общее имущество в многоквартирном доме	15,34
119	Внеквартирный коридор	8 этаж, 4 подъезд	Общее имущество в многоквартирном доме	15,87
120	Лифтовой холл	9 этаж, 4 подъезд	Общее имущество в многоквартирном доме	19,47
121	Лестничная клетка	9 этаж, 4 подъезд	Общее имущество в многоквартирном доме	15,34
122	Внеквартирный коридор	9 этаж, 4 подъезд	Общее имущество в многоквартирном доме	15,87
123	Мусорокамера	1 этаж, 5 подъезд	Общее имущество в многоквартирном доме	2,44
124	Тамбур	1 этаж, 5 подъезд	Общее имущество в многоквартирном доме	4,44

125	Лифтовой холл	1 этаж, 5 подъезд	Общее имущество в многоквартирном доме	17,6
126	Лестничная клетка	1 этаж, 5 подъезд	Общее имущество в многоквартирном доме	15,34
127	Внеквартирный коридор	1 этаж, 5 подъезд	Общее имущество в многоквартирном доме	4,48
128	Лифтовой холл	2 этаж, 5 подъезд	Общее имущество в многоквартирном доме	19,47
129	Лестничная клетка	2 этаж, 5 подъезд	Общее имущество в многоквартирном доме	15,34
130	Внеквартирный коридор	2 этаж, 5 подъезд	Общее имущество в многоквартирном доме	4,48
131	Лифтовой холл	3 этаж, 5 подъезд	Общее имущество в многоквартирном доме	19,47
132	Лестничная клетка	3 этаж, 5 подъезд	Общее имущество в многоквартирном доме	15,34
133	Внеквартирный коридор	3 этаж, 5 подъезд	Общее имущество в многоквартирном доме	4,48
134	Лифтовой холл	4 этаж, 5 подъезд	Общее имущество в многоквартирном доме	19,47
135	Лестничная клетка	4 этаж, 5 подъезд	Общее имущество в многоквартирном доме	15,34
136	Внеквартирный коридор	4 этаж, 5 подъезд	Общее имущество в многоквартирном доме	4,48
137	Лифтовой холл	5 этаж, 5 подъезд	Общее имущество в многоквартирном доме	19,47
138	Лестничная клетка	5 этаж, 5 подъезд	Общее имущество в многоквартирном доме	15,34
139	Внеквартирный коридор	5 этаж, 5 подъезд	Общее имущество в многоквартирном доме	4,48
140	Лифтовой холл	6 этаж, 5 подъезд	Общее имущество в многоквартирном доме	19,47
141	Лестничная клетка	6 этаж, 5 подъезд	Общее имущество в многоквартирном доме	15,34
142	Внеквартирный коридор	6 этаж, 5 подъезд	Общее имущество в многоквартирном доме	4,48
143	Лифтовой холл	7 этаж, 5 подъезд	Общее имущество в многоквартирном доме	19,47
144	Лестничная клетка	7 этаж, 5 подъезд	Общее имущество в многоквартирном доме	15,34
145	Внеквартирный коридор	7 этаж, 5 подъезд	Общее имущество в многоквартирном доме	4,48

146	Лифтовой холл	8 этаж, 5 подъезд	Общее имущество в многоквартирном доме	19,47
147	Лестничная клетка	8 этаж, 5 подъезд	Общее имущество в многоквартирном доме	15,34
148	Внеквартирный коридор	8 этаж, 5 подъезд	Общее имущество в многоквартирном доме	4,48
149	Лифтовой холл	9 этаж, 5 подъезд	Общее имущество в многоквартирном доме	19,47
150	Лестничная клетка	9 этаж, 5 подъезд	Общее имущество в многоквартирном доме	15,34
151	Внеквартирный коридор	9 этаж, 5 подъезд	Общее имущество в многоквартирном доме	4,48

16.2. Перечень и характеристики технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Характеристики	Назначение
1	2	3	4	5

1	Техническое подполье, надземные этажи	Система электроснабжения	<p>Электроснабжение жилого дома предусмотрено по II категории надежности на напряжение 380В от существующей ТП №1434Э-6/0,4кВ</p> <p>взаиморезервируемыми кабельными линиями кабелем марки АВБШв до вводных устройств жилого дома.</p> <p>Электрооборудование жилого дома подключено от вводных устройств типа ВРУ1-11-10 и распреустройства типа ВРУ1-50-01. Потребители категории по надеж - ности запитаны от устройств АВР типа ВРУ1-17-70. Учет расхода электроэнергии осуществляется электросчетчиками типа «Меркурий-230-АМ».</p>	Электроснабжение, учет электроэнергии
---	--	--------------------------	--	---------------------------------------

2	Техническое подполье, надземные этажи	Система холодного водоснабжения	<p>Источником водоснабжения является существующая городская сеть водо-провода Д300мм по ул. Скочилова. Подача воды на хозяйственно-питьевые и противопожарные нужды осуществляется по одному вводу Д90мм. Требуемый напор на хоз-питьевые нужды обеспечивается насосной установкой ANTARUS 3 MVI 204/PSG-FC (2раб., 1рез.) Q=1,677л/с; H=22,0м; N=31,1кВт, расположенной в техподполье.</p> <p>Производительность каждого насоса Q=0,839л/с, напор H=22,0м.</p> <p>Трубопроводы в техподполье, стояки, на техническом этаже, стояки выполняются из пропиленовых труб марки Heisskraft PN10 СП 40-101-96; трубопроводы к спринклеру и в пределах</p>	Холодное водоснабжение жилого дома, учет потребленной воды
---	--	---------------------------------	---	--

			<p>насосных – из стальных водогазопроводных оцинкованных труб ГОСТ 3262-75°. Для учета потребленной воды на вводе водопровода предусмотрена установка счетчика холодной воды марки ВСХ-50.</p>	
3	<p>Техническое подполье, надземные этажи</p>	<p>Система горячего водоснабжения</p>	<p>Горячее водоснабжение запроектировано от крышной котельной. Трубы в техподполье и стояки выполняются из полипропиленовых труб армированных стекловолокном марки Heisskraft PN20 СП 40-101-96. Трубопроводы на техчердаке и стояки изолируются трубками «ТИЛИТ» Супер, толщиной 13мм.. Расход ГВС учитывается в котельной.</p>	<p>Горячее водоснабжение жилого дома</p>

4	Техническое подполье, надземные этажи	Система бытовой канализации	Трубы пластмассовые канализационные ГОСТ 22689-89; - трубы чугунные канализационные ГОСТ 6942-98. Дренажный насос с поплавковым выключателем «Дренажник 110/6». N=0,2кВт; Q=1,8л/с; H=6,0м для опорожнения дренажных приемков.	Бытовая канализация
5	Техническое подполье, надземные этажи, кровля	Внутренние водостоки	На кровле установлены обогреваемые водосточные воронки ФВО ТЕХНОНИКОЛЬ. Трубы стальные электросварные ГОСТ 10704-91; -трубы напорные полиэтиленовые ГОСТ 18599-2001.	Ливневая канализация

6	Техническое подполье, надземные этажи	Система отопления	<p>Источником теплоснабжения является крышная газовая котельная. Трубопроводы в подвале и на чердаке проложены из стальных электросварных труб ГОСТ 10704-91. Подающие трубопроводы по техническому чердаку изолируются цилиндрами «ТИЛИТ» супер, толщиной б=20мм. Транзитные трубопроводы по техническому чердаку изолируются цилиндрами минераловатными б=40мм на синтетическом связующем ГОСТ 23208-2003 с покрывным слоем из рулонного стеклопластика ТУ 2296-014-00204961-99. В техподполье на стояках установлены автоматические балансировочные клапаны VT.PICV фирмы «Valtec». Насосная и водомерный узел расположены в</p>	Отопление жилого дома
---	--	-------------------	---	-----------------------

			техподполье.	
7	Техническое подполье, надземные этажи, кровля	Система вентиляции	Вентиляция жилого дома – приточно-вытяжная с естественным побуждением. Вентиляция техподполья предусмотрена через продухи в наружных стеновых панелях. Венткороба, выходящие выше кровли, изолируются минеральной изоляцией URSA GEO.	Общеобменная вентиляция
8	Надземные этажи	Сети связи	- волоконно-оптической кабель ОКСТМН-10-01-0,22-4-(2,7). - настенный антивандальный шкаф RECW-126AV на 12U В для установки кросса оптического ШКОС-М-1U/2-8 FCST и 19-ти дюймового активного и пассивного телекоммуникационного оборудования.	Телефонизация жилого дома

9	Надземные этажи, кровля	Телевизионная сеть	На кровле жилого дома предусмотрена телевизионная антенна коллективного пользования одна на весь дом. Телевизионное оборудование устанавливается на техническом этаже в антивандальном шкафу. Магистральная и распределительная сеть выполняется кабелем Betacavi RG-11 N71 LSZH.	Прием телевизионных передач
---	-------------------------	--------------------	---	-----------------------------

10	Фасад жилого дома, крыша, надземные этажи	Система газоснабжения	<p>Газоснабжение дома осуществляется от газопровода низкого давления. Точки подключения: -на пищеприготовление – труба из полиэтилена ПЭ100GA3SDRSDR5,8мм; - для газоснабжения крышной котельной – труба из полиэтилена ПЭ100GA3SDR11010мм.</p> <p>Газопроводы прокладываются: по фасаду жилого дома и по внутренней части парапета крыши до котельной из стальных электросварных труб Ду100мм по ГОСТ 10704-91; по фасаду жилого дома для пищеприготовления из стальных электросварных труб Ду50мм ГОСТ 10704-91, 32мм по ГОСТ 3262-75.</p>	Газоснабжение жилого
----	---	-----------------------	--	----------------------

11	Фасад жилого дома, крыша, надземные этажи	Система газоснабжения	<p>Газоснабжение дома осуществляется от газопровода низкого давления. Точки подключения: -на пищеприготовление – труба из полиэтилена ПЭ100GA3SDRS DR5,8мм; - для газоснабжения крышной котельной – труба из полиэтилена ПЭ100GA3SDR11010мм.</p> <p>Газопроводы прокладываются: по фасаду жилого дома и по внутренней части парапета крыши до котельной из стальных электросварных труб Ду100мм по ГОСТ 10704-91; по фасаду жилого дома для пищеприготовления из стальных электросварных труб Ду50мм ГОСТ 10704-91, 32мм по ГОСТ 3262-75.</p>	Газоснабжение жилого
----	---	-----------------------	---	----------------------

12	Крышная котельная	Тепломеханическая часть крышной котельной	<p>В котельной установлены два водогрейных газовых котла марки TRIGON XL-570 «ELCO»-2 шт. Q=540кВт каждый. Для удаления продуктов сгорания от котлов предусмотрены две металлические дымовые трубы Ду=250мм Н=5,3м от пола котельной из нержавеющей стали с утеплителем производства фирмы ООО «Теплов и Сухов» г. Нижний Новгород. Дымоходы от котлов изолируются минеральными ватами толщиной 100мм с покрывным слоем из алюминия и алюминиевых сплавов толщиной 0,5мм.</p> <p>Для циркуляции воды в котловых контурах установлены индивидуальные тепловые насосы типа Wilo TOP-SD 65/10, обеспечивающие постоянный</p>	Теплоснабжение и горячее водоснабжение жилого дома, вентиляция котельной, отопление котельной, газоснабжение котельной
----	-------------------	---	---	--

			гидравлический режим работы котлов.	
--	--	--	--	--

13	Котельная	Тепловая схема	<p>Подпитка системы отопления и первоначальное ее заполнение предусматривается от автоматизирующей водоумягчительной установки типа TS91-08M Q=0,8-1,0м/час. При перерывах в водоснабжении жилого дома, подпитка системы теплоснабжения осуществляется из пластикового бака-запаса воды марки ATV V=1,0м насосам «WILLO» Ekomony MHI-I203. Для приема излишков воды в системе при нагревании установлен мембранный расширительный бак марки WRV V=0,5м. Для учета расхода тепла устанавливаются электромагнитные преобразователи расхода Прамер-550».</p>	<p>Теплоснабжение и горячее водоснабжение жилого дома, вентиляция котельной, отопление котельной, газоснабжение котельной</p>
----	-----------	----------------	---	---

14	Котельная	Узел горячего водоснабжения	<p>Для приготовления воды на ГВС установлены два пластинчатых теплообменника НН№7А фирмы «РИДАН» N=291кВт каждый.</p> <p>Циркуляция воды в системе осуществляется циркуляционным насосом WILO TOR-Z30/10. На линии подачи воды к теплообменникам установлен преобразователь соли жесткости «Термит-М» для предотвращения выпадения солей жесткости на трубопроводах и оборудовании. На вводе водопровода в котельную установлен водомерный узел с водомером ВСХнд-40. Учет расхода теплоносителя на ГВС предусмотрен теплосчетчиками «Эмир-Прамер-550».</p>	<p>Теплоснабжение и горячее водоснабжение жилого дома, вентиляция котельной, отопление котельной, газоснабжение котельной</p>
----	-----------	-----------------------------	---	---

15	Котельная	Трубопроводы	Трубопроводы предусмотрены из стальных электросварных труб ГОСТ 10704-91*.	Теплоснабжение и горячее водоснабжение жилого дома, вентиляция котельной, отопление котельной, газоснабжение котельной
16	Котельная	Система вентиляции котельной	Вентиляция котельной естественная. На притоке установлены две жалюзийные решетки РК303-14 размером 600х600(мм) каждая. Для удаления воздуха на крыше котельной установлены два рефлектора 400мм и 315мм.	Вентиляция
17	Котельная	Система отопления котельной	Для поддержания температуры воздуха в котельной +5°С, предусмотрено водяное отопление 4-мя панельными радиаторами «STI Steel» типа РКК 3500-1500.	Теплоснабжение и горячее водоснабжение жилого дома, вентиляция котельной, отопление котельной, газоснабжение котельной

18	Котельная	Система газоснабжения котельной	Газоснабжение котельной осуществляется от газопровода низкого давления Ду100мм. На вводе газопровода в котельную установлен запорный клапан с электромагнитным приводом для автоматического отключения подачи газа при загазованности в котельной выше допустимого предела и отключении электроэнергии; газовый фильтр. Для учета потребляемого газа установлен расходомер-счетчик ИРВИС РС4М-Ультра-ПП150-270.	Теплоснабжение и горячее водоснабжение жилого дома, вентиляция котельной, отопление котельной, газоснабжение котельной
----	-----------	---------------------------------	---	--

16.3. Иное имущество, входящее в состав общего имущества многоквартирного дома в соответствии с жилищным законодательством Российской Федерации

N п/п	Вид имущества	Назначение имущества	Описание места расположения имущества
1	2	3	5

Раздел 17. О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе

предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости

17.1. О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства	20% готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства	2 кв. 2018 г.
17.1. О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства	40% готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства	3 кв. 2018 г.
17.1. О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства	60% готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства	4 кв. 2018 г.
17.1. О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства	80% готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства	1 кв. 2019 г.
17.1. О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства	Получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства	3 кв. 2019 г.

Раздел 18. О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости

18.1. О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства (руб.)	269 743 443
---	--------	--	-------------

Раздел 19. О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу

19.1. О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона	73:24:040303:5166
19.2. О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы	
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	

Раздел 20. Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства

20.1. Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки	Невозобновляемая кредитная линия
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства	Публичное акционерное общество (12247)
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы	Сбербанк России
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства	7707083893
	20.1.5	Сумма привлеченных средств (рублей)	154 000 000
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств	30.06.2019
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств	73:24:040303:5166

Раздел 21. О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика или сумме размеров полностью оплаченных уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц с указанием наименования, фирменного наименования, места нахождения и адреса, адреса электронной почты, номера телефона таких юридических лиц

--	--	--	--

21.1. О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика или сумме размеров полностью оплаченных уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц с указанием наименования, фирменного наименования, места нахождения и адреса, адреса электронной почты, номера телефона таких юридических лиц	21.1.1	Наличие связанных с застройщиком юридических лиц для обеспечения исполнения минимальных требований к размеру уставного (складочного) капитала застройщика	
	21.1.2	Размер уставного капитала застройщика или сумма размеров уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц (руб.)	

Раздел 22. Об установленном частью 2.1 статьи 3 Федерального закона N 214-ФЗ от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" размере максимальной площади всех объектов долевого строительства застройщика, соответствующем размеру уставного капитала застройщика, или о размере максимальной площади всех объектов долевого строительства застройщика и связанных с застройщиком юридических лиц, соответствующем сумме размеров уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц

22.1. О размере максимальной площади всех объектов долевого строительства застройщика, соответствующем	22.1.1	Размер максимально допустимой площади объектов долевого строительства застройщика, кв. м.	
--	--------	---	--

размеру уставного капитала застройщика, или о размере максимальной площади всех объектов долевого строительства застройщика и связанных с застройщиком юридических лиц, соответствующем сумме размеров уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц	22.1.2	Размер максимально допустимой площади объектов долевого строительства застройщика и связанных с застройщиком юридических лиц, кв. м.	
---	--------	--	--

Раздел 23. О сумме общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, а в случае, если застройщиком заключен договор поручительства в соответствии со статьей 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации", о сумме общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, и общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется связанными с застройщиком юридическими лицами в соответствии со всеми их проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию

23.1. О сумме общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется	23.1.1	Сумма общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в	
---	--------	--	--

<p>застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию.</p>		<p>соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, кв. м.</p>	
<p>О сумме общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, и общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется связанными с застройщиком юридическими лицами в соответствии со всеми их проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию</p>	<p>23.1.2</p>	<p>Сумма общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, и общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется связанными с застройщиком юридическими лицами в соответствии со всеми их проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, кв. м.</p>	

Раздел 24. Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации", в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"

<p>24.1. О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры.</p> <p>Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих</p>	24.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	
	24.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры	
	24.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры	
	24.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	
	24.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	
	24.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	

<p>О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ, "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору</p>	24.1.7	<p>Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность</p>		
	24.1.8	<p>N п/п</p>	<p>Цель (цели) затрат застройщика, планируемых к возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору участия в долевом строительстве</p>	<p>Планируемые затраты застройщика, руб.</p>
		<p>1</p>	<p>2</p>	<p>3</p>

Раздел 25. Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте

25.1. Иная информация о проекте	25.1.1	<p>1. Помимо привлечения денежных средств участников долевого строительства, Застройщик осуществляет строительство: - За счет собственных средств;</p>
---------------------------------	--------	--

		<p>- За счет кредитных средств ПАО Сбербанк: кредитуемая площадь – квартиры.</p> <p>2. Структура финансирования объекта:</p> <ul style="list-style-type: none"> • 68 435,86 тыс.руб. – собственные средства; • 47 307,55 тыс.руб. – средства участников долевого строительства; • 154 000 тыс.руб. – кредитные средства Банка.
--	--	---

Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию

Раздел. 26 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию

№ п/п	Дата	Наименование раздела проектной документации	Описание изменений
1	2	3	4

